|  |  |
| --- | --- |
| VĂN PHÒNG ĐKĐĐ QUẢNG TRỊ  **CHI NHÁNH HUYỆN HƯỚNG HÓA**  Số: 17 /CNHH-KTĐC  *V/v xử lý biến động ranh giới đất của ông Hộ ông Trương Thế Tiến và bà Nguyễn Thị Thơm theo thẩm quyền* | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Hướng Hoá, ngày 22 tháng 7 năm 2024* |

Kính gửi: **UBND thị trấn Lao Bảo, huyện Hướng Hóa**

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh huyện Hướng Hóa nhận được hồ sơ xin đăng ký đo đạc cấp đổi thửa đất số 37, tờ bản đồ 38, của ông Hộ ông Trương Thế Tiến và bà Nguyễn Thị Thơm, hiện thường trú tại Khóm Tân Kim, thị trấn Lao Bảo, huyện Hướng Hóa, số điện thoại liên hệ 0935166234.

Sau khi đo đạc hiện trạng sử dụng đất, đối chiếu hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các thửa đất liền kề nhận thấy: Ranh giới thửa đất hiện trạng có biến động với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ điểm 3.1, Khoản 3, Điều 12, Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT, ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về bản đồ Địa chính. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hướng Hóa lập danh sách các trường hợp có thay đổi về ranh giới sử dụng đất theo quy định, cụ thể như sau:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Số TT | Số hiệu thửa đất | Tờ bản đồ số | Loại đất | Chủ sử dụng  quản lý | Ghi chú |
| 1 | 222 | 30 | ONT+CLN | Nguyễn Thị Xuê |  |
| 2 | 1 | 38 | ONT+CLN | Phan Văn Long |  |
| 3 | 36 | 38 | CLN | Nguyễn Đức Phúc |  |
| 4 | 64 | 38 | CLN | Phạm Xuân Tân |  |
| 5 | 269 | 38 | ODT+CLN | Nguyễn Viết Quỳnh |  |
| 6 | 2 | 38 | ODT+CLN | Trương Văn Tựu |  |
| 6 | D1 | 38 | DGT | UBTT | Thời điểm, nguồn gốc con đường. |

Vậy Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hướng Hóa gửi thông tin đến quý cơ quan để xử lý theo thẩm quyền. Đề nghị UBND thị trấn Lao Bảo phản hồi văn bản này trong vòng 10 ngày kể từ ngày nhận được công văn để Chi nhánh có căn cứ thẩm tra hồ sơ.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như Kính gửi;  - Ông Hộ ông Trương Thê Tiến và bà Nguyễn Thị Thơm;  - Phòng TN&MT;  - Lưu VT, BPKT | **GIÁM ĐỐC**  **Nguyễn Chí Hiếu** |